

Divulgação da Realização da Audiência Pública



Matéria publicada no Diário Oficial da Associação dos Municípios de Mato Grosso do Sul - ASSOMASUL, no dia 03/10/2023.
Número da edição: 3438

AVISO DE REALIZAÇÃO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

O MUNICÍPIO DE TRÊS LAGOAS, por meio da Secretaria Municipal de infraestrutura, Transporte e trânsito, no uso de suas atribuições legais, CONVIDA a todos os interessados a participarem da **Audiência Pública** para apresentação do Projeto de Parceria Público-Privada (PPP) destinada à celebração de CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A EXECUÇÃO DE OBRAS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS RELATIVOS À MODERNIZAÇÃO, EFICIENTIZAÇÃO, EXPANSÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DA INFRAESTRUTURA DA REDE MUNICIPAL DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA DE TRÊS LAGOAS – MS, bem como para obter contribuições e sugestões sobre o referido tema.

A Audiência Pública **ocorrerá no dia 23 de outubro de 2023, às 18 h**, no Plenário da Câmara dos Vereadores, com sede na Rua Sunão Miura n.71, bairro Santos Dumont, no Município de Três Lagoas, MS.

SEGUNDA-FEIRA, 16 OUTUBRO 2023 / PUBLICADO EM: SEGOV SENTRA

Prefeitura de Três Lagoas realiza Audiência Pública sobre Parceria Público-Privada (PPP) da iluminação no dia 23



A Prefeitura de Três Lagoas convida toda a comunidade para participar e deixar suas sugestões e contribuições ao debate durante a Audiência Pública sobre a Parceria Público-Privada (PPP), que realizada no dia 23 de outubro, às 18h, no Plenário da Câmara Municipal de Vereadores.

Esse é mais um avanço dos processos para que Três Lagoas tenha uma nova iluminação pública. Além disso, está aberta no site www.treslagoas.ms.gov.br/pppiluminacao uma consulta pública online sobre o tema até o dia 02 de novembro, sendo que neste período, a população poderá visualizar a documentação, bem como preencher um formulário com sugestões ou questionamentos.

A publicação da consulta ocorre após a aprovação na Câmara de Vereadores e sanção no Executivo Municipal da Lei nº 4.015/2023, que autoriza a delegação de uma PPP para este fim em Três Lagoas.

Cleanup Day

2,364,532 views

40K 10K SHARE SAVE



Deep Blue ONG
Published on Jul 26, 2019

SUBSCRIBED 6.6M



Divulgação da Realização da Audiência Pública

03/10/2023

Publicação do aviso da Consulta/Audiência Pública

03/10/2023 a 02/11/2023

Período de Consulta Pública do projeto

23/10/2023

Realização da Audiência Pública

ILUMINAÇÃO DO FUTURO

**AUDIÊNCIA PÚBLICA
ESTRUTURAÇÃO DO PROJETO DE PPP
DA REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA DE TRÊS LAGOAS/MS**

23 DE OUTUBRO DE 2023

Instituições Envolvidas



PREFEITURA MUNICIPAL DE
TRÊS LAGOAS
MAIS DESENVOLVIMENTO PARA TODOS

Viana
Castro
Advogados
Direito da Infraestrutura e Urbanístico



HOUER
Impactando Gerações

Conceitos





PPP

Parceria Pública-Privada: O que é?

Contratação de um Parceiro Privado-Concessionário para prestar o serviço de Iluminação Pública.



Concessão é **DIFERENTE** de privatização!



O bem **PERTENCE** ao Município e o serviço é prestado pelo Parceiro



A remuneração depende da **COMPROVAÇÃO** da qualidade do serviço



Prazo mínimo de **5 ANOS**.



Prazo máximo de **35 ANOS**.



Existem parâmetros de **AVALIAÇÃO** de desempenho ao longo de todo o contrato

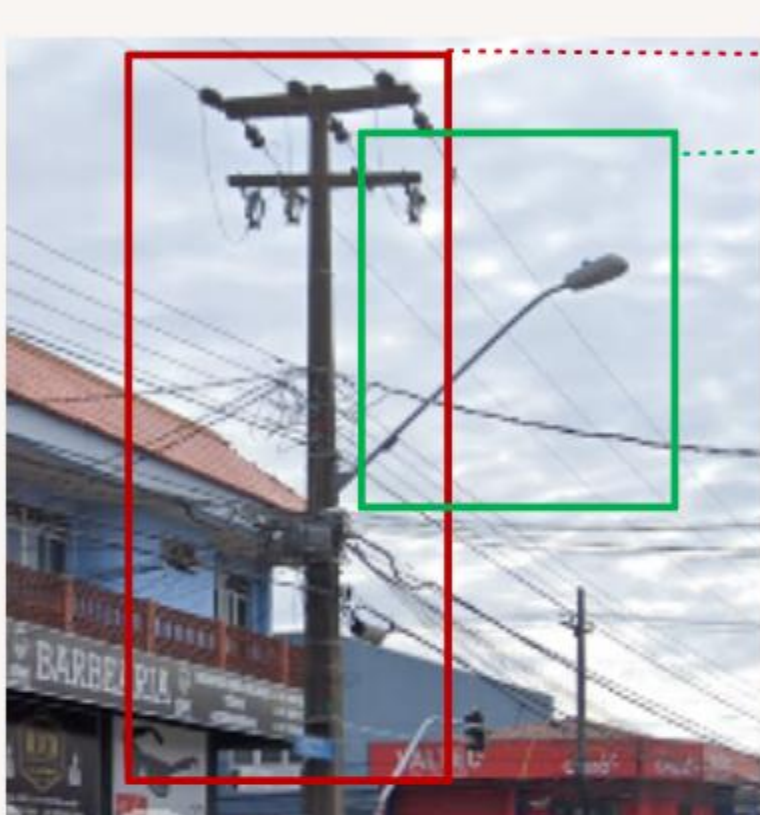
No fim do prazo, a administração do parque de iluminação retorna para o Município.



Iluminação Pública

Iluminação Pública é o serviço que tem por objetivo exclusivo prover claridade aos logradouros públicos, de forma periódica, contínua ou eventual.

A Iluminação Pública *necessita de um serviço adequado*, eficaz, com controle de qualidade, equipamentos com eficiência energética e um **melhor atendimento** à população.



Mudança Tecnológica
Iluminação LED permite
combinar eficiência
energética e alta qualidade
de iluminação

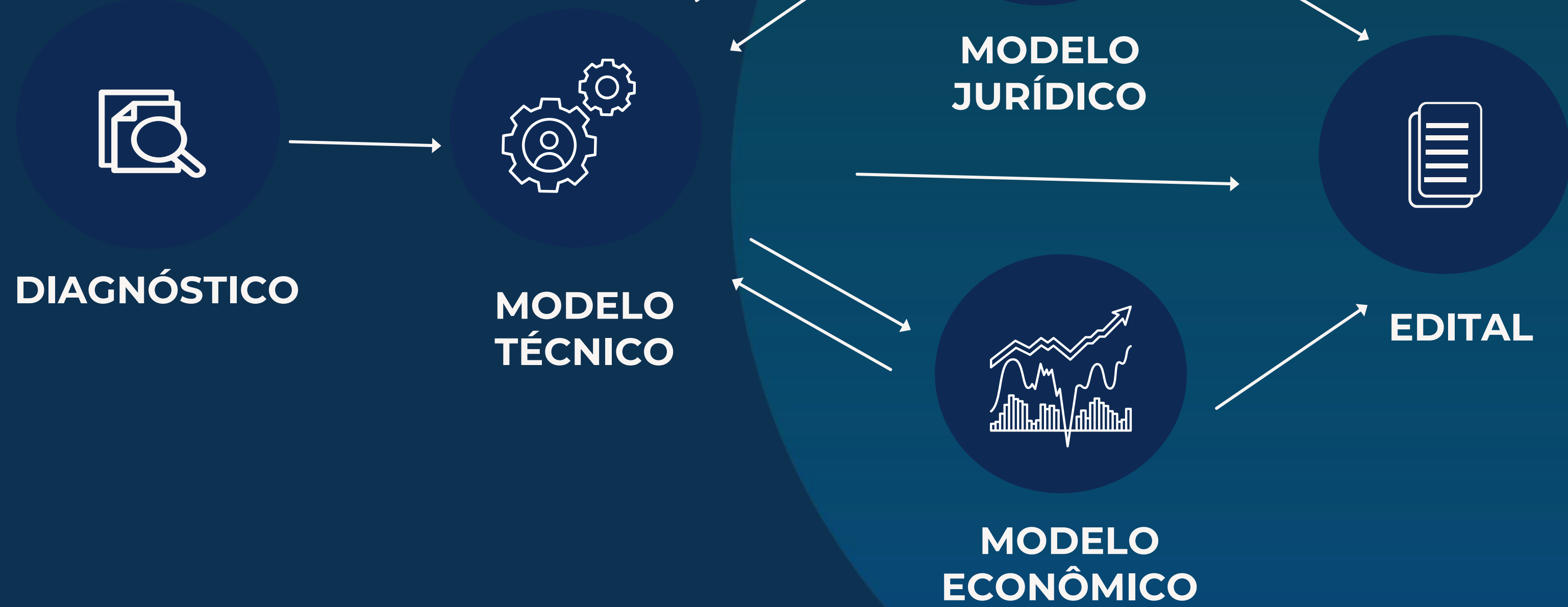


Mudança regulatória
Em 2014 municípios recebem
a responsabilidade pela
Iluminação Pública das
distribuidoras de energia*



**Contribuição para
Iluminação Pública**
Tributo municipal previsto na
constituição federal provê
segurança e estabilidade para
projetos de longo prazo

Pilares da Estruturação do projeto



Benefícios

PO PU LA ÇÃO



Melhoria
da
qualidade
da IP



Redução da
criminalidade



Atendimento
à demanda
reprimida



Aumento da
prática de
atividades
físicas



Redução de
acidentes de
trânsito



Melhoria da
qualidade
da IP nas
praças e
parques



Potencialização
do convívio da
população à
noite



Redução do
Impacto
Ambiental



Desenvolvimento
do comércio em
período noturno



SEGURANÇA PÚBLICA

5



LAZER E SAÚDE



DESENVOLVIMENTO DO COMÉRCIO NO PERÍODO NOTURNO

PODER PÚBLICO



Modernização
da Rede
existente



Atendimento
às normas de
IP



Expansão dos
serviços de
Iluminação
Pública



Economia de
Energia



Aumento no
Padrão de
Qualidade de
Serviço



Promoção
de lazer



Potencial
obtenção de
novos
serviços



Transferência
de riscos
para o
Concessionário



Estado “Gestor”
cobra
performance do
Concessionário

POTENCIAL DO PROJETO TRÊS LAGOAS



+28,5 milhões

*kWh de economia, equivalente ao consumo médio de **11 mil residências** durante o prazo de concessão.*



11,22 mil

Toneladas de CO2 reduzidos, equivalente a **8,5 mil árvores.**



R\$ 15,4 milhões

Economia estimada em despesas com energia devido ao potencial redução do consumo



+130 mil

Cidadãos beneficiados





Mudanças que transformam

ANTES



UBER
LÂNDIA/
MG

DEPOIS



UBER
LÂNDIA/
MG

Iluminação de destaque

UBER
LÂNDIA/
MG

População já usufrui da iluminação de destaque instalada pela Prefeitura na Igreja do Rosário

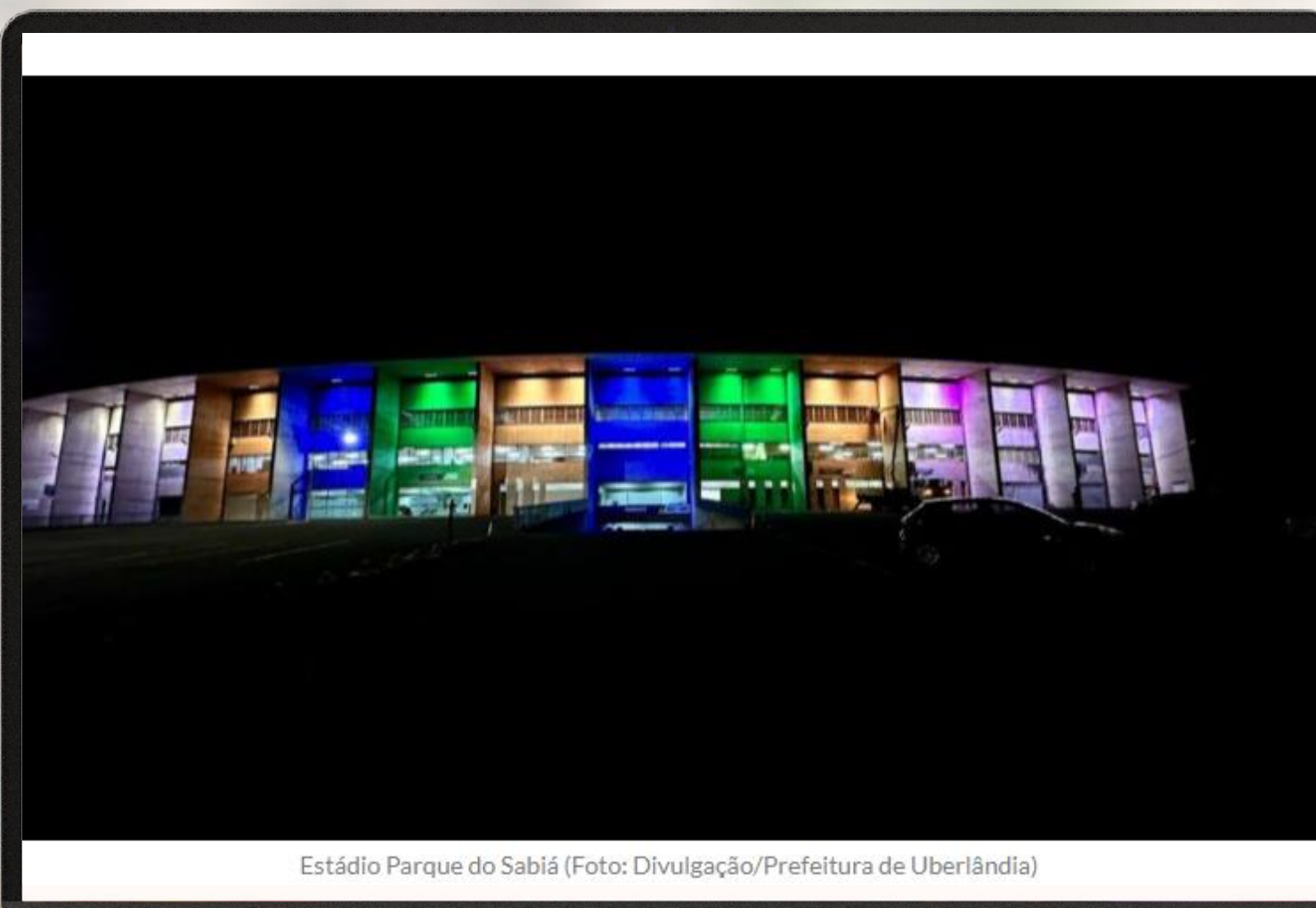
COMO PARTE DOS PREPARATIVOS PARA A FESTA DO CONGADO 2023, QUE ACONTECERÁ NO DOMINGO (9), IRMANDADE DE NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO E SÃO BENEDITO PROMOVEU CELEBRAÇÃO EM TORNO DAS NOVAS LUZES

7 DE JULHO DE 2023



UBER LÂNDIA/ MG

Iluminação de **destaque**

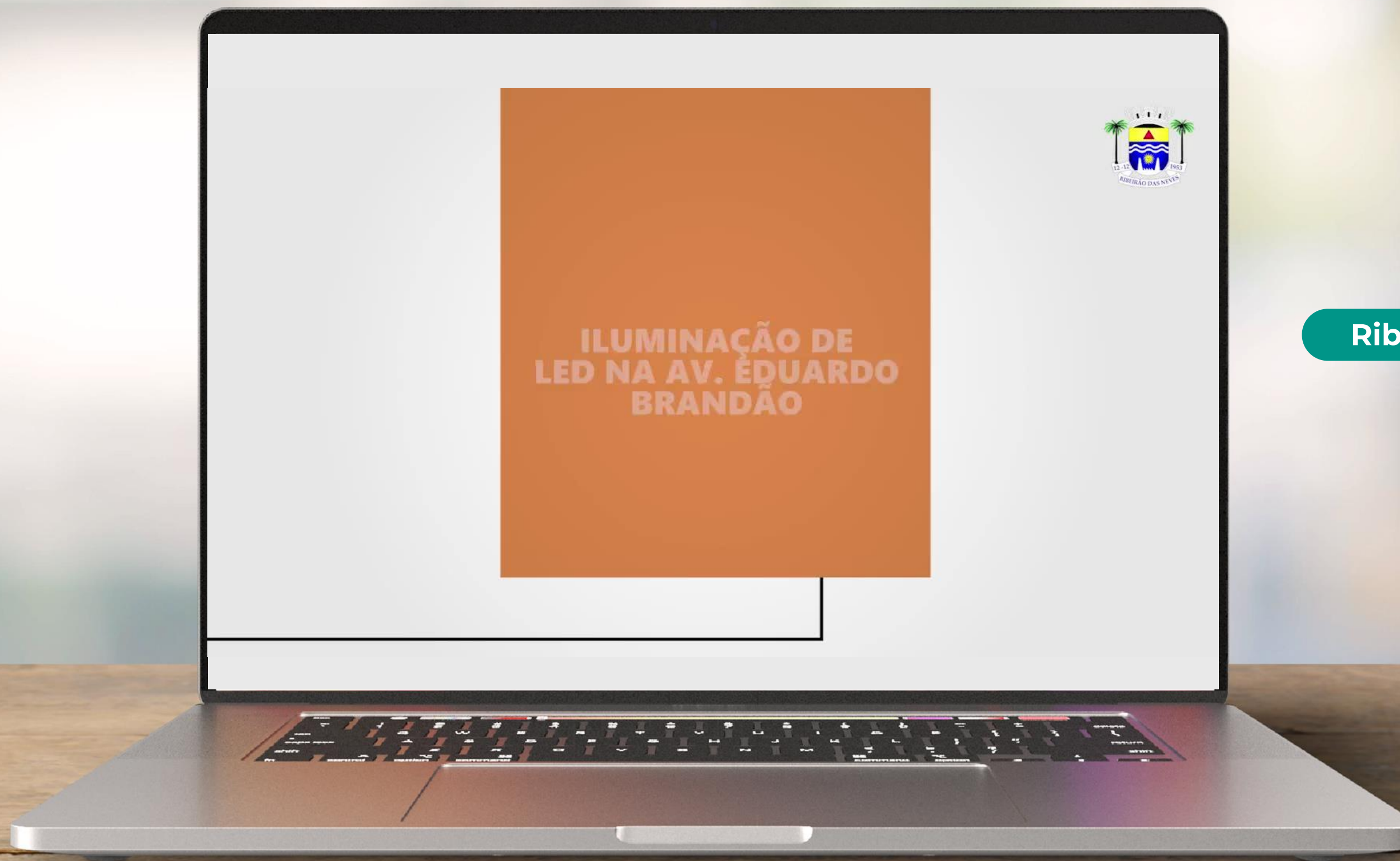


Estádio Parque do Sabiá (Foto: Divulgação/Prefeitura de Uberlândia)

Atendimento às normas de Iluminação Pública - POA



Aumento da sensação de segurança e redução de acidentes



Ribeirão das Neves/MG

Panorama das PPPs

Contratos de PPP de IP

**+95 CONTRATOS
EM 15 ESTADOS**

**+R\$ 21 BI EM CONTRATOS
+3.2 MI DE PONTOS
MODERNIZADOS**





Projeto PPP IP de Três Lagoas

IMPACTO DO PROJETO

CENÁRIO ATUAL

- ✓ 21.964 pontos de luz
- ✓ 28,57% dos pontos atendem a Norma ABNT NBR 5101
- ✓ 33% dos pontos com tecnologia LED
- ✓ Gestão de contratos Lei 8.666/93
- ✓ Foco no serviço executado e não no desempenho

CENÁRIO FUTURO

- ✓ 21.964 dos pontos com tecnologia LED atendo a Norma ABNT NBR 5101
- ✓ 26.487 pontos ao final da concessão (expansão do parque de IP)
- ✓ Gestão de contratos por meio de indicadores de desempenho
- ✓ Redução do consumo de energia elétrica
- ✓ Iluminação de destaque em **09 bens**
- ✓ Iluminação de quadras, campos, parques e cemitérios

ESCOPO PPP – ILUMINAÇÃO DE DESTAQUE



Catedral Sagrado Coração de Jesus



Cristo



Carro de boi – Praça Alvorada



Relógio Central



Pórticos (Arapuá, Sucuriú, Acesso ao Balneário)



Rotatória BR-262 (SP-Três Lagoas)



Rotatória BR-262 (Três Lagoas- Campo Grande)



ESCOPO DA PPP DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

Responsabilidades da Futura Concessionária

Investimentos (+ R\$ 34 milhões)

- > Centro de Controle Operacional (CCO)
- > Modernização da Rede de IP
- > Atendimento aos parâmetros da Norma ABNT NBR 5101
- > Expansão Anual (via Banco de Créditos)
- > Telegestão nas principais vias (VI, VII e VIII)
- > Iluminação de Destaque em 09 locais selecionados

+ R\$ 27 milhões no 1º ano de contrato



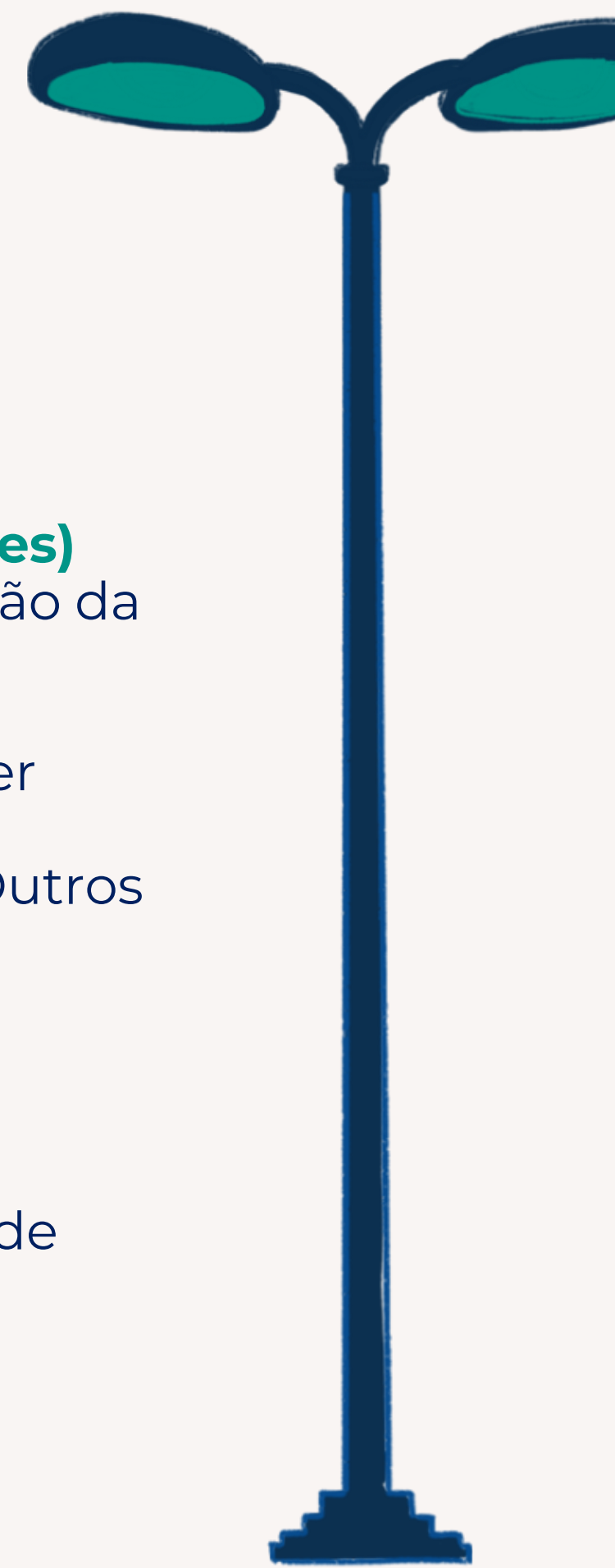
Serviços (+ R\$ 23 milhões)

- > Operação e Manutenção da Rede de IP
- > Centro de Controle Operacional e Call Center
- > Equipe Administrativa
- > Seguros, Garantias e Outros

Responsabilidades do Município

- > Constituição da conta reserva
- > Contratação do Verificador Independente
- > Contratação do Agente Fiduciário

- > Pagamento da Conta de Energia Elétrica

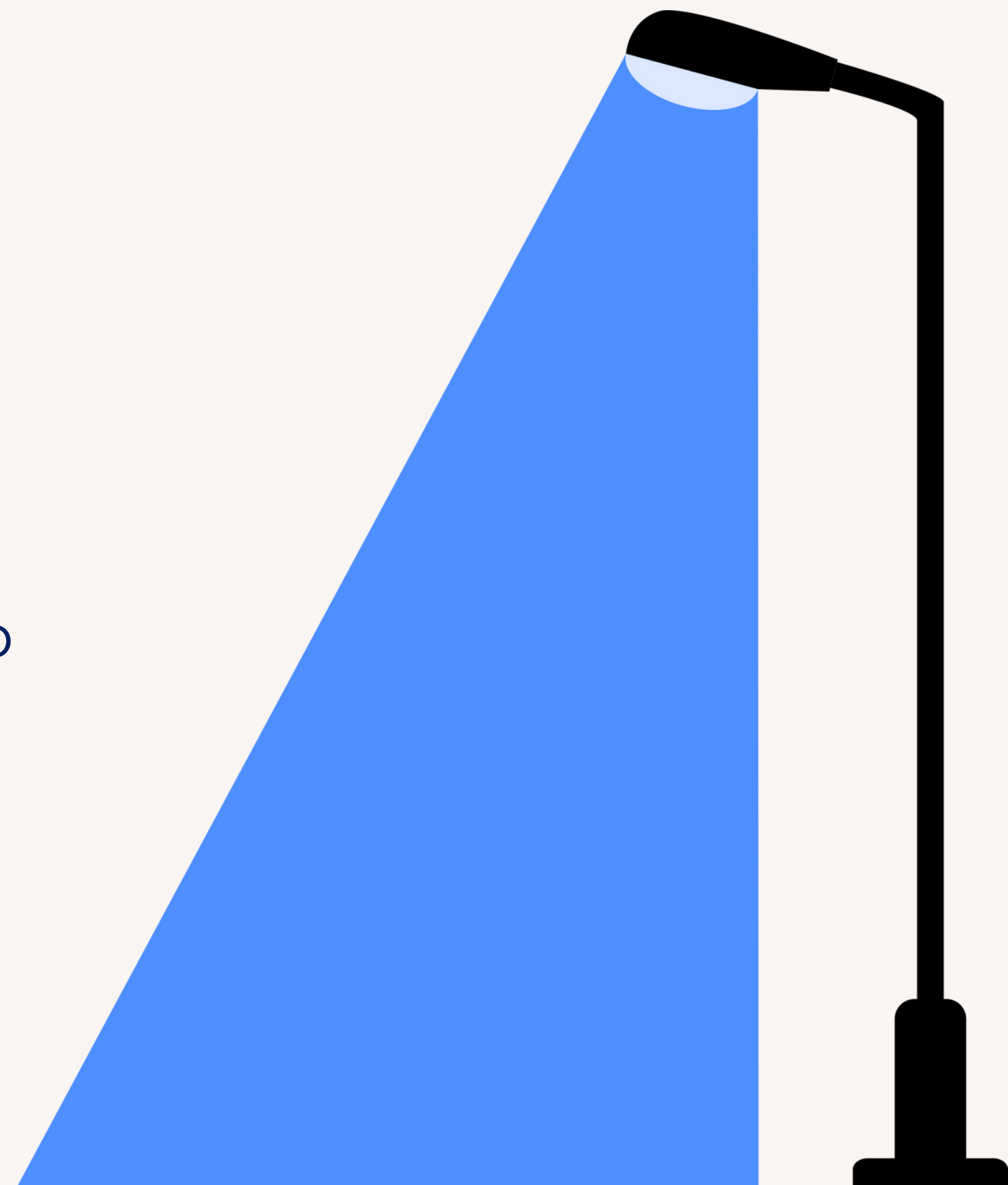


EDITAL DE LICITAÇÃO

OBJETO DA PPP

OBJETO DA PPP

> Delegação, por meio de concessão administrativa, para a prestação de serviços referentes à modernização, efficientização, expansão, operação e manutenção da infraestrutura da Rede Municipal de Iluminação Pública no Município de Três Lagoas/MS.



ESCOPO PPP – ILUMINAÇÃO DE DESTAQUE



13 anos de Contrato



R\$481 mil de Contraprestação

Mensal Máxima (Após conclusão do marco de 100% de modernização)



R\$ 10 mi de aporte da Prefeitura (Após conclusão do marco de 100% de modernização)



Julgamento por menor valor de contraprestação mensal

EDITAL DE LICITAÇÃO

CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

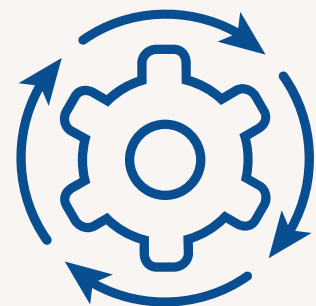
CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

> Pessoas jurídicas nacionais (inclusive entidades de previdência complementar e INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS), fundos de investimento, empresas ou sociedades estrangeiras autorizadas a funcionar no Brasil

Qualificação Técnica



R\$ 17 mi em
investimentos
anteriores



Operação e
manutenção anterior
em 10.500 pontos

Garantia de Proposta



~ R\$ 0,8 mi

EDITAL DE LICITAÇÃO

Realização da Licitação



Condições para Assinatura do Contrato



Constituição da SPE



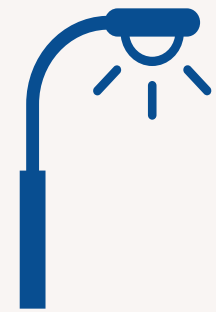
R\$ 8,5 mi de
Integralização de
capital



Constituição garantia de
execução do contrato
(5% do valor do contrato)

MINUTA DO CONTRATO

Remuneração da Concessionária



Atrelada ao percentual de modernização e efficientização



Atrelada ao desempenho na prestação do serviço



Reajuste anual pelo IPCA



MINUTA DO CONTRATO

Garantias – conta vinculada e conta reserva



Distribuidora
arrecada CIP



Prefeitura arrecada
COSIP para imóveis
não edificadas



Instituição financeira depositária

Mantém conta reserva com três
contraprestações, paga a
concessionária, transfere o saldo
para Prefeitura



Concessionária de
iluminação pública



PREFEITURA MUNICIPAL DE
TRÊS LAGOAS

Saldo

(Pagamento conta de
energia e eventual
desvinculação)

MINUTA DO CONTRATO

Revisões Contratuais no 6º e no 10º ano

- Parâmetros da Concessão em relação ao índice de desempenho geral;
- Adequação tecnológica; e
- Revisão dos planos de modernização e operação e manutenção (2º ciclo de investimentos).

Seguros

- A concessionária deverá contratar e manter em vigor as apólices de seguro durante todo o prazo da concessão, que sejam suficientes para garantir a continuidade dos serviços.

MINUTA DO CONTRATO

Bens Reversíveis

> Bens e direitos indispensáveis à continuidade dos serviços relacionados ao objeto da Concessão



Receitas Acessórias

> Compartilhamento com o Poder Concedente de 15% das receitas decorrentes da exploração de atividades relacionadas.

MINUTA DO CONTRATO

Riscos e Responsabilidades

CONCESSIONÁRIA

- > Erro ou omissões nos estudos e levantamentos para a elaboração da proposta comercial e execução do contrato;
- > Obtenção de licenças, permissões, autorizações e alvarás;
- > Atendimento da meta de efficientização energética;
- > Variação de qualquer custo ou despesa relacionados à operação e à manutenção dos serviços;
- > Qualidade na prestação dos serviços objeto deste contrato;
- > Eventual perecimento, destruição, roubo, furto, perda ou quaisquer outros tipos de danos causados aos bens vinculados.

MINUTA DO CONTRATO

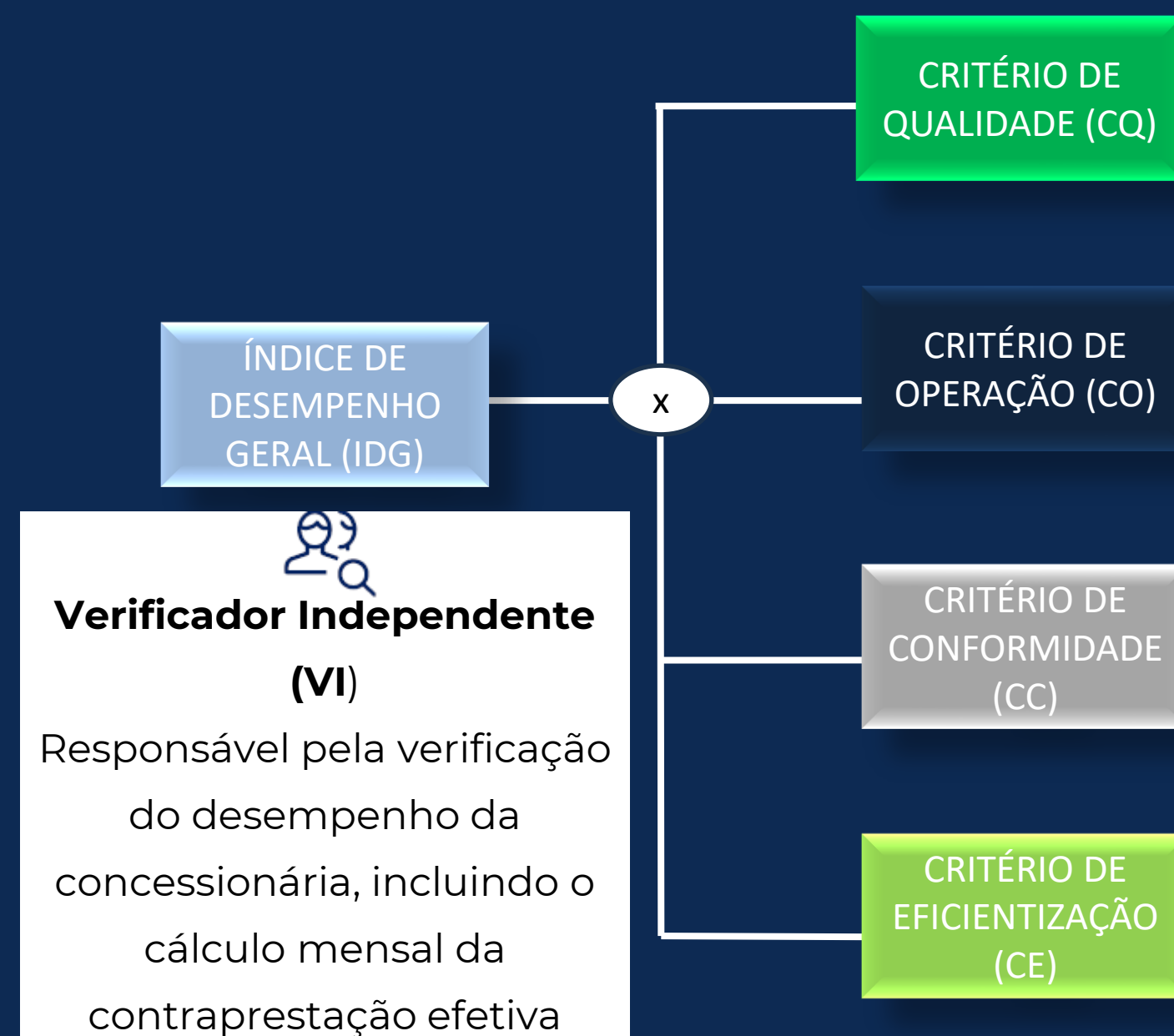
Riscos e Responsabilidades

PODER CONCEDENTE

- > Solicitações pelo Poder Concedente de pontos em quantidade superior aos limites máximos;
- > Alteração das classes de iluminação dos logradouros por determinação do Poder Concedente;
- > Decisões judiciais ou administrativas que impeçam ou impossibilitem a Concessionária de prestar os serviços;
- > Falhas na prestação dos SERVIÇOS decorrentes das falhas ou interrupção na distribuição de energia elétrica, inclusive as decorrentes de blackout, racionamento ou apagão no âmbito do sistema elétrico nacional

INDICADORES DE DESEMPENHO

O desempenho da Concessionária será periodicamente avaliado e afetará o valor a ser recebido



FASES DA CONCESSÃO

Fase 0 - Preliminar (3 meses)

Fase I – Operação e Plano de Modernização (3 meses)

Fase II – Modernização da Rede de IP (-6 meses)

Fase III – Operação da Rede de IP – (144 meses)

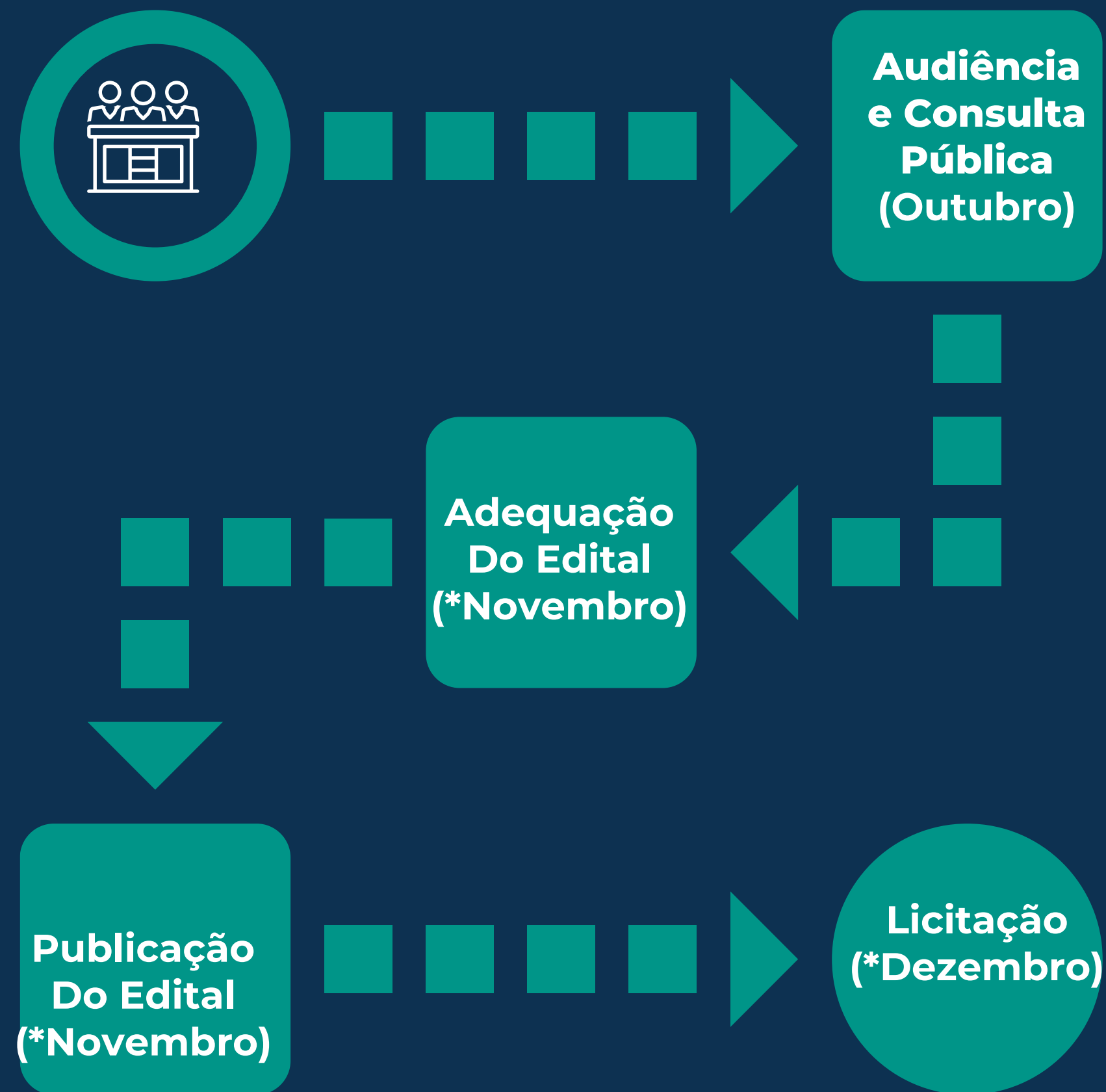
- Implantação do CCO provisório;
- Início da realização do Cadastro Base da Rede de Iluminação Pública;
- Elaboração do Plano Operação e Manutenção (POM);

- Plano de Modernização;
- CCO definitivo
- Operação e manutenção da rede de IP
- Aprovação do cadastro base

- Execução da modernização;
- Iluminação de destaque
- Correção de pontos escuros

- Prestação do serviços de iluminação pública

PRÓXIMOS PASSOS



*Previsão

SAIBA MAIS NO SITE DA PREFEITURA

<https://www.treslagoas.ms.gov.br/pppiluminacao/>

PREFEITURA MUNICIPAL DE
TRÊS LAGOAS
MAIS DESENVOLVIMENTO PARA TODOS

PESQUISAR

[INÍCIO](#) [SERVIÇOS](#) [OUVIDORIA](#) [TRANSPARÊNCIA](#) [NOTÍCIAS](#) [TRIBUTOS](#) [SECRETARIAS](#) [DIÁRIO](#) [LICITAÇÕES](#) [CIDADE](#) [LGPD | DEP. TI](#) [CONCURSO](#)

[CIDADÃO](#) [EMPRESÁRIO](#) [SERVIDOR MUNICIPAL](#) [LEIS MUNICIPAIS](#) [CARTA DE SERVIÇOS](#) [TRANSPARÊNCIA](#)

CONSULTA PÚBLICA
PPP de Iluminação Pública
de Três Lagoas
Disponível até: 02/11/23

IPTU FÁCIL

NOTÍCIAS EM DESTAQUE

HOUER

Impactando Gerações

(31) 3508-7355

contato@houer.com.br



houer.com.br



grupohouer



grupohouer



company/houer